



*formación para*  
**ARQUITECTURA TÉCNICA**

| síguela por internet |

**CURSO**

**CONTROL DE EJECUCIÓN DE INSTALACIONES  
EN EL SECTOR RESIDENCIAL PRIVADO.**



**Ponente: D. Sergio Ferrer Baldomero.**  
Ingeniero Industrial.

**29, 30 y 31 de mayo de 2018**

**Aula de Formación del Colegio de Aparejadores  
y Arquitectos Técnicos de Málaga**

Paseo Limonar, 41 (acceso por C/República Argentina, 18) - Málaga

**ORGANIZA:**



**MÁLAGA**  
Colegio Oficial de Aparejadores  
y Arquitectos Técnicos

**COLABORA:**



**COAATSO**

Colegio Oficial de Aparejadores  
y Arquitectos Técnicos de Soría

## INTRODUCCIÓN

Hoy en día las instalaciones, dentro del sector de la edificación, abarcan un campo muy amplio y extenso que requiere muchos conocimientos por parte de los técnicos para, de esta forma, poder desarrollar un buen control de ejecución de las mismas.

En este sentido, es necesario saber cuáles son los aspectos a controlar dentro del campo de la ejecución de las instalaciones para garantizar la calidad del servicio en obra como Director de Ejecución de las instalaciones.

## OBJETIVOS

El objetivo principal del curso es definir y desarrollar la documentación que hay que tener en cuenta durante la dirección de ejecución de las instalaciones en el sector residencial privado, para poder garantizar un buen control de su ejecución desde el inicio de la obra hasta su puesta en marcha.

## METODOLOGÍA

La duración del curso es de 12 horas y se distribuye en tres sesiones, una primera sesión de introducción, análisis del control documental de instalaciones previo a la ejecución y análisis de los elementos a controlar de diferentes instalaciones, una segunda sesión donde se terminan de analizar el resto de instalaciones a controlar y se analiza el control de documentación necesario durante la ejecución de las instalaciones y, por último, una tercera sesión donde se describen las gestiones con compañías suministradoras a considerar durante todas las fases de ejecución y se analiza la documentación final de obra de instalaciones, relativa a pruebas y legalización de las mismas.

## **SESIÓN 1. 29 MAYO**

### **TEMA-1. CONTROL DOCUMENTAL DE INSTALACIONES**

1. INTRODUCCIÓN.
2. COTROL Y ANÁLISIS DE DOCUMENTACIÓN DEL PROYECTO.
  - a. PLANOS
  - b. MEDICIONES
  - c. CÁLCULOS
3. CONTRATOS DE OBRA.
4. PLANIFICACIÓN DE OBRA.
5. PRESUPUESTOS OBRA.
6. MEMORIA DE CALIDADES.

### **TEMA-2. CONTROL DE EJECUCIÓN INSTALACIONES (parte 1)**

1. INTRODUCCIÓN.
2. INSTALACIONES ELÉCTRICAS.
3. INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES.
4. INSTALACIONES DE FONTANERÍA.
5. INSTALACIONES DE SANEAMIENTO.
6. INSTALACIONES CONTRA INCENDIOS.

## **SESIÓN 2. 30 MAYO**

### **TEMA-2. CONTROL DE EJECUCIÓN INSTALACIONES (parte 2)**

1. INSTALACIONES DE CLIMATIZACIÓN.
2. INSTALACIONES DE VENTILACIÓN.
3. INSTALACIONES DE ENERGÍA SOLAR.
4. INSTALACIONES DE AEROTERMIA.

### **TEMA-3. CONTROL DE DOCUMENTACIÓN DURANTE LA EJECICIÓN**

1. INTRODUCCIÓN.
2. CONTROL DE MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIONES.

3. CONTROL DE PLANIFICACIONES DE EJECUCIÓN.
4. CONTROL DE MATERIALES EJECUTADOS ENVOLVENTE. CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA.
5. CONTROL DE CERTIFICACIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRA.
6. CONTROL MODIFICACIONES DE EJECUCIÓN DE OBRA.

### **SESIÓN 3. 31 MAYO**

#### **TEMA-4. GESTIÓN SUMINISTROS DE COMPAÑÍAS SUMINISTRADORAS**

1. INTRODUCCIÓN.
2. TIPOS DE SUMINISTROS A GESTIONAR.
3. GESTIÓN SUMINISTROS PROVISIONALES OBRA.
4. GESTIÓN SUMINISTROS DEFINITIVOS.
5. DOCUMENTACIÓN PARA LICENCIA DE OBRA
6. DOCUMENTACIÓN PARA LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN.

#### **TEMA-5. CONTROL DOCUMENTACIÓN FINAL DE OBRA**

1. INTRODUCCIÓN.
2. PRUEBAS FINALES DE INSTALACIONES.
3. PRUEBAS DE ORGANISMOS DE CONTROL AUTORIZADO.
4. DOCUMENTACIÓN FINAL DE OBRA.
5. LEGALIZACIÓN DE INSTALACIONES.
6. DOCUMENTACIÓN PARA LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN.

**PONENTE**

**D. Sergio Ferrer Baldomero.**

Ingeniero Industrial.

Ferrer Consultoría y Gestión S.L.

**29, 30 y 31 de mayo de 2018**

**De 16:00 a 20:00 horas**

**12 horas lectivas.**

**PRECIO NO COLEGIADOS: 120 euros**

**PRECIO COLEGIADOS: 70 euros**

**PLAZAS LIMITADAS.**

**Fecha límite de inscripción: 23 de mayo de 2018, a las 13:00 horas.**